

## Продам квартиру

**Территория:** Тверская обл,  
Калининский район,  
Николо-Малица д

**Стоимость:** **руб 3 200 000**

**Адрес:** Николо-Малица д, 1

**Объект:** 4-я квартира  
m2: общая: 100, жилая: 60, кухни: 36  
телефон: есть, с/у: разд.

**Дом:** 2 эт., этажей: 2, тип: кирпичный

**Комментарий:** 4-х комнатная двухэтажная квартира в таунхаусе 100 кв. м с продуманной планировкой, парковочным местом на 2 автомобиля и придомовой территорией на обособленной территории коттеджного поселка «Удача Запад» (д. Николо-Малица) рядом с сосновым лесом – идеальный выбор для современной семьи.

Характеристики таунхауса:

Фундамент: железобетонный;

Материал стен: лучший газобетон Ytong;

Фасад: энергосберегающие системы наружной теплоизоляции фасадов Ceresit обеспечивают высокое качество теплоизоляции, которое сделает Вашу жизнь комфортной и позволит управлять своими затратами;

Окна: двойные энергосберегающие пластиковые стеклопакеты;

Входная дверь: металлическая;

Материал кровли: металлочерепица Grand Line;

Коммуникации: электричество, газовое отопление - индивидуальный газовый котел (Buderus), вода, канализация, вентиляция.

Благоустроенная придомовая территория.

Срок сдачи – 2 квартал 2018 года.

«Удача Запад» - это современный поселок на границе Твери, все коммуникации, имеет транспортное сообщение с городом (конечный пункт маршрутных такси), близость транспортных развязок гарантирует легкость любого междугороднего сообщения. Поселок окружен сосновым лесом, в шаговой доступности расположен продуктовый магазин, рядом находится действующий Тверской Николаевский Малицкий мужской монастырь и «тропа здоровья».

Возможные варианты приобретения:

- по договору долевого участия (в соответствии с 214-ФЗ); - помощь в реализации вторичного жилья.

Наше качественное жилье доступно каждому!

8#

**Контакт:** агент

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<http://tve-kalininskii.nndv.ru/kvartiry/prodam/chetyrehibolee/2190040.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<http://tve-kalininskii.nndv.ru/kvartiry/prodam/chetyrehibolee/2190040pismo.html>

Размещено: с 30.01.18 12:12:18 до 30.01.19 12:12:18

**Фото:**



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

